



**CENTRALE UNICA  
di COMMITTENZA**

-----  
**Comune di Aidone (capofila)**  
*Pec: cuc@pec.aidoneonline.it*



Aidone, 04.09.2017

ore 10.15

**7° VERBALE  
(seduta pubblica)**

**La Commissione Giudicatrice**

nominata con determinazione del Responsabile della CUC del 29.06.2017 n. 13 per l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di "Adeguamento e messa a norma, abbattimento barriere architettoniche, efficientamento energetico, ristrutturazione e completamento campo di calcio in erba sintetica Stadio Comunale di Ravanusa" composta dai Signori:

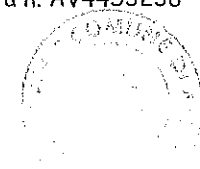
- |    |                            |            |
|----|----------------------------|------------|
| 1. | Arch. Sebastiano Alesci    | Presidente |
| 2. | Avv. Teresa Privitera      | Componente |
| 3. | Ing. Michele Fabio Granata | Componente |

L'anno duemiladiciassette, il giorno quattro del mese di settembre, alle ore 10.15, nel Municipio di Aidone, si è riunita la Commissione Giudicatrice per la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento e messa a norma, abbattimento barriere architettoniche, efficientamento energetico, ristrutturazione e completamento campo di calcio in erba sintetica Stadio Comunale di Ravanusa", modalità di affidamento stabilita tramite:

- 1) Determina a contrarre n.429 del 05.04.2017 con la quale è stata disposta l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, da attuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma sss) e art.60 del Decreto Legislativo n.50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 lett.b) del D.Lgs.n.50/2016;
- 2) Determina Dirigenziale n.11 del 13.04,2017 di approvazione schema bando di gara, disciplinare di gara ed allegati, pubblicati all'albo pretorio comunale dal 27.04.2017 al 08.06.2017, giusta certificazione di pubblicazione del 26.06.2017.

Sono presenti per assistere alla seduta pubblica i seguenti rappresentanti delle imprese concorrenti:

- a) Sig. Iovino Salvatore, titolare ditta Iovino Salvatore, identificato con Carta d'identità n. AV4453236 rilasciata dal Comune di Lercara Friddi;



- b) Sig. Ciotta Cosimo, titolare ditta Ciotta Cosimo, identificato mediante patente di guida AG2123408H rilasciata dalla Motorizzazione Civile di Agrigento;
- c) Sig. Scinardi Dario, Direttore Tecnico Italimpresa, con delega, identificato mediante carta d'identità n. AT08711708.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara in seduta pubblica per la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e l'apertura delle buste dell'offerta economica,

Si procede con la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica ottenuti applicando il metodo del confronto a coppie come previsto dal disciplinare di gara e secondo le linee guida Anac, che risultano essere i seguenti:

numero	Intestazione della ditta	punteggio
1	ATI Mandataria Capogruppo F.lli Anastasi S.r.l.	7.196
2	TI.GI.Costruzioni di Tunno Giuseppe	7.196
3	G.P.Costruzioni del geom. Giuseppe Proietto & C. S.A.S.	35.436
4	ATI Mandataria Capogruppo ITALIMPRESA S.R.L.UNIPERSONALE	25.630
5	Impresa Iovino Salvatore	12.496
6	DI.BI.GA. Costruzioni S.A.S. Di Gaspare Di Giorgi	19.245
7	DUE V s.r.l.	21.722
8	C.G.F.C. S.r.l.	18.494
9	GERACI COSTRUZIONI SRL	0.721
10	Impresa Ciotta Cosimo	56.499
11	Bredil srl Unipersonale	18.509
12	Emma Lavori Coop.	25.391
13	ATI Geoplants srl	65.722
14	Impresa PMP Costruzioni srl	80.000
15	ATI Generali Costruzioni srl	22.691
16	Impresa Abruscato geom. Giovanni	7.816

Completata la lettura dei punteggi precedenti, si procede all'apertura delle buste "C" con le offerte economiche e temporali.

numero	Intestazione della ditta	Ribasso economico	Ribasso temporale
1	ATI Mandataria Capogruppo F.lli Anastasi S.r.l.	6.737%	50.00%
2	TI.GI.Costruzioni di Tunno Giuseppe	22.1223%	40.00%
3	G.P.Costruzioni del geom. Giuseppe Proietto & C. S.A.S.	16.882%	45.832%
4	ATI Mandataria Capogruppo ITALIMPRESA S.R.L.UNIPERSONALE	16.00%	27.083%
5	Impresa Iovino Salvatore	14.285%	22.50%
6	DI.BI.GA. Costruzioni S.A.S. Di Gaspare Di Giorgi	35.00%	20.00%
7	DUE V s.r.l.	5.00%	25.00%
8	C.G.F.C. S.r.l.	3.178%	3.118%
9	GERACI COSTRUZIONI SRL	1.00%	1.25%
10	Impresa Ciotta Cosimo	1.50%	70.00%
11	Bredil srl Unipersonale	12.522%	50.00%
12	Emma Lavori Coop.	27.885%	25.00%
13	ATI Geoplants srl	10.982%	37.50%
14	Impresa PMP Costruzioni srl	12.697%	17.00%
15	ATI Generali Costruzioni srl	10.1113%	35.00%
16	Impresa Abruscato geom. Giovanni	14.1988%	20.00%

Alle ore 13.30, si ritiene di dover sospendere le operazioni per riconvocarsi in nuova seduta pubblica

**Centrale Unica di Committenza - Comune di Aidone (capofila)**

Piazza Umberto I - 94010 Aidone (EN) tel.0935.600508 - fax 0935 600509

email: cuc@comune.aidone.en.it

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it

Applicando le relazioni matematiche indicate nel disciplinare di gara si sono determinate le seguenti grandezze:

Asoglia = 13.131275% (valore soglia come media dei ribassi percentuali)

Amax = 35 % (ribasso economico percentuale massimo)

Tmax = 70 % (ribasso temporale percentuale massimo)

e si è effettuato il calcolo dei punteggi. La tabella riassuntiva dei punteggi è la seguente:

numero	Intestazione della ditta	Offerta tecnica	Offerta economica	Offerta temporale	Punteggio totale
1	ATI Mandataria Capogruppo F.Ili Anastasi S.r.l.	7.196	4.104	7.143	18.443
2	TI.GI.Costruzioni di Tunno Giuseppe	7.196	8.822	5.714	21.733
3	G.P.Costruzioni del geom. Giuseppe Proietto & C. S.A.S.	35.436	8.343	6.547	50.326
4	ATI Mandataria Capogruppo ITALIMPRESA S.R.L.UNIPERSONALE	25.630	8.262	3.869	37.761
5	Impresa Iovino Salvatore	12.496	8.106	3.214	23.816
6	DI.BI.GA. Costruzioni S.A.S. Di Gaspare Di Giorgi	19.245	10.000	2.857	32.102
7	DUE V s.r.l.	21.722	7.256	3.571	32.550
8	C.G.F.C. S.r.l.	18.494	7.090	0.445	26.029
9	GERACI COSTRUZIONI SRL	0.721	6.891	0.179	7.790
10	Impresa Ciotta Cosimo	56.499	6.936	10.000	73.435
11	Bredil srl Unipersonale	18.509	7.944	7.143	33.596
12	Emma Lavori Coop.	25.391	9.349	3.571	38.312
13	ATI Geoplants srl	65.722	7.803	5.357	78.882
14	Impresa PMP Costruzioni srl	80.000	7.960	2.429	90.389
15	ATI Generali Costruzioni srl	22.691	7.724	5.000	35.415
16	Impresa Abruscato geom. Giovanni	7.816	8.098	2.857	18.770

Non si rilevano offerte anomale secondo il disciplinare poiché nessuna delle offerte ha ottenuto un punteggio maggiore dei 4/5 del massimo sia nelle offerte tecniche che in quelle economiche e temporali.

Di conseguenza risulta aggiudicataria l'impresa n. 14 "Impresa PMP Costruzioni srl".

I plichi vengono riconsegnati alla Stazione Appaltante per essere conservati in apposito armadio blindato.

Al presente verbale si allega griglia di valutazione dell'offerta tecnica per la specifica del punteggio complessivo ottenuto da ogni ditta a seguito della valutazione effettuata nelle sedute riservate.

Il presente verbale si chiude alle ore 13:00, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. S. Alesci

I Componenti

Avv. Teresa Privitera

Ing. Michele Fabio Granata

Centrale Unica di Committenza - Comune di Aidone (capofila)

Piazza Umberto I - 94010 Aidone (EN) tel.0935.600508 - fax 0935 600509

email: cuc@comune.aidone.en.it

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it

SOMME FINALI

CRITERIO A PUNTI 30

OFFERTE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	0	3	0	0	0	0	0	2	8	0	0	0	0	0	0	3
7	3	0	0	0	0	0	0	2	8	0	0	0	0	0	0	3
3	16	16	0	9	13	11	12	14	17	4	10	6	4	0	9	12
4	8	8	0	0	5	4	5	6	7	0	4	3	0	0	4	7
5	6	6	0	1	0	0	0	2	7	0	3	2	0	0	0	5
6	7	7	0	2	7	0	3	2	8	0	3	3	0	0	1	7
7	7	7	0	2	6	4	0	4	10	0	4	2	0	0	2	8
8	5	5	0	1	6	4	2	0	10	0	5	2	0	0	2	6
9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	15	15	2	11	14	12	12	12	14	0	12	10	0	0	7	12
11	7	7	0	2	4	5	2	3	8	0	0	2	0	0	3	6
12	11	11	0	4	7	6	5	5	9	0	5	0	0	0	5	9
13	15	15	2	11	15	13	12	12	16	10	11	9	0	1	13	16
14	18	18	8	14	16	14	16	16	18	12	15	13	5	0	15	18
15	9	9	0	2	6	5	6	5	8	0	4	2	0	0	0	6
16	3	3	0	0	1	0	1	1	7	0	1	0	0	0	0	0

SOMMA	PUNT. REL.	PUNTI
16	0,0741	2,22
16	0,0741	2,22
153	0,7083	21,25
61	0,2824	8,47
32	0,1481	4,44
50	0,2315	6,94
56	0,2593	7,78
48	0,2222	6,67
0	0,0000	0,00
148	0,6852	20,56
49	0,2269	6,81
77	0,3565	10,69
171	0,7917	23,75
216	1,0000	30,00
62	0,2870	8,61
17	0,0787	2,36

TOT PUNTI CRITERI

CLASSIFICA	
OFFERTA	PUNTI
14	80,00
13	65,72
10	56,50
3	35,44
4	25,63
12	25,39
15	22,69
7	21,72
6	19,24
11	18,51
8	18,49
5	12,50
16	7,82
1	7,20
2	7,20
9	0,72

MAX 216

CRITERIO 1B PUNTI 25

OFFERTE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	0	3	0	0	0	0	0	2	8	0	0	4	0	0	0	2
2	3	0	0	0	0	0	0	2	8	0	0	4	0	0	0	2
3	10	10	0	8	13	12	10	13	15	1	7	7	1	0	7	8
4	9	8	0	0	7	5	5	6	7	0	4	7	0	0	4	7
5	6	6	0	0	0	0	0	2	7	0	3	2	0	0	0	5
6	8	8	0	1	7	0	3	2	8	0	3	3	0	0	1	7
7	8	8	0	2	6	4	0	5	10	0	4	2	0	0	4	8
8	5	5	0	1	5	5	2	0	11	0	5	2	0	0	2	6
9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	15	15	5	11	14	12	13	12	12	0	12	11	0	0	8	12
11	7	7	1	2	4	4	2	3	9	0	0	2	0	0	3	6
12	2	2	0	0	7	6	5	4	9	0	5	0	0	0	5	8
13	15	15	5	11	15	13	14	13	16	10	12	9	0	1	13	16
14	17	17	10	14	15	14	15	16	18	13	15	13	5	0	15	18
15	8	8	0	2	6	5	3	5	8	0	4	2	0	0	0	6
16	4	4	0	0	1	0	1	1	7	0	1	0	0	0	0	0

SOMMA	PUNT. REL.	PUNTI
19	0,0884	2,21
19	0,0884	2,21
122	0,5674	14,19
69	0,3209	8,02
31	0,1442	3,60
51	0,2372	5,93
61	0,2837	7,09
49	0,2279	5,70
0	0,0000	0,00
152	0,7070	17,67
50	0,2326	5,81
53	0,2465	6,16
178	0,6279	20,70
215	1,0000	25,00
57	0,2651	6,63
19	0,0884	2,21

MAX 215

*[Handwritten signatures]*

CRITERIO 2B PUNTI 25

OFFERTE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	0	3	6	0	0	0	2	2	7	0	0	1	0	0	0	2
2	3	0	6	0	0	0	2	2	7	0	0	1	0	0	0	2
3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	8	8	6	0	6	6	5	7	7	0	4	7	0	0	5	7
5	6	6	6	0	0	0	0	2	7	0	3	2	0	0	0	5
6	6	6	6	1	7	0	3	2	8	0	3	3	0	0	1	7
7	4	4	6	2	6	4	0	5	10	0	7	0	0	0	3	6
8	4	4	6	0	5	4	2	0	10	0	5	2	0	0	3	6
9	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	15	15	6	11	14	12	12	12	14	0	13	10	0	0	7	11
11	6	6	6	2	4	3	0	3	9	0	0	2	0	0	3	5
12	7	7	6	0	7	6	7	4	9	0	5	0	0	0	5	8
13	15	15	6	11	14	13	13	13	17	8	12	10	0	1	13	16
14	16	16	6	14	15	15	15	16	18	11	15	13	5	0	15	18
15	7	7	6	1	6	5	5	5	9	0	3	2	0	0	0	6
16	4	4	6	0	3	0	1	1	7	0	1	0	0	0	0	0

SOMMA	PUNT. REL.	PUNTI
23	0,1106	2,76
23	0,1106	2,76
0	0,0000	0,00
76	0,3654	9,13
37	0,1779	4,45
53	0,2548	6,37
57	0,2740	6,85
51	0,2452	6,13
6	0,0288	0,72
152	0,7308	18,27
49	0,2355	5,89
71	0,3413	8,53
177	0,8510	21,27
208	1,0000	25,00
62	0,2981	7,45
27	0,1298	3,25

MAX 208

*[Handwritten signatures]*