

Determina n. 02 del 29/1/18

Oggetto: Aggiudicazione dei lavori di realizzazione degli "Interventi di miglioramento sismico, ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con pertinenza esterne da adibire a sede di protezione civile. Comune di Ravanusa. CUP: F74H140011440002 - CIG: 7151298DC9

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Arch. Sebastiano Alesci

Premesso che con:

- o determina a contrarre n. 705 del 12.07.2017, è stato disposto l'avvio della procedura di gara per la realizzazione degli "Interventi di miglioramento sismico, ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con pertinenza esterne da adibire a sede di protezione civile" da attuarsi, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.3, comma sss) e art. 60 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sensi dell'art.95 c.3 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.;
- o determinazione del Responsabile della CUC n. 17 del 26.10.2017, è stata nominata la Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 8 , comma 1 della L.R. n. 12/2011;

Preso Atto che le operazioni di gara sono iniziate in data 26/10/2017 e successive, così come riportato nei verbali di gara, dalla quale scaturisce l'aggiudicazione provvisoria, proclamata da parte della Commissione di Gara, in favore dell'Impresa " C. & P. srl Ausiliata " con sede a Barcellona P.G. (ME) in Via Sant'Andrea n.329 Partita IVA:02710410834, quale prima classificata;

Constatata la necessità di provvedere all'approvazione di detti verbali e di procedere all'aggiudicazione dei lavori di realizzazione degli "Interventi di miglioramento sismico, ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con pertinenza esterne da adibire a sede di protezione civile" nonché alla stipula del relativo contratto, previa verifica del possesso dei requisiti d'ordine speciali e generali;

Vista la dichiarazione del RUP, del 25/10/18 prot.n. 18 / CUC, che attesta l'esito positivo dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario definitivo;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016;

Visto D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.;

Visto l'Ordinamento degli Enti Locali;

DETERMINA

per le motivazioni in fatto ed in diritto in premessa esplicitate, che qui s'intendono integralmente riportate e che fanno parte integrante e sostanziali del presente dispositivo:

Prendere atto della proposta di aggiudicazione di cui al verbale di giorno 04.12.2017 relativi alle operazioni di gara svolte inerente l'affidamento dei lavori di realizzazione degli "Interventi di miglioramento sismico, ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con pertinenza esterne da adibire a sede di protezione civile".

Aggiudicare i lavori di "Interventi di miglioramento sismico, ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con pertinenza esterne da adibire a sede di protezione civile" in favore dell'Impresa C & P. srl con sede a Barcellona P.G. (ME) in Via Sant'Andrea n.329 Partita IVA:02710410834.



Allegati :

- Verbali
- Dichiarazione RUP

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Sebastiano Alesci



Il Responsabile della CUC
Arch. Sebastiano Alesci

	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA <hr/> Comune di Aidone (EN) Capofila	
---	---	---

Prot.n. 18 /CUC

Oggetto: Affidamento dei lavori di realizzazione degli "Interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la protezione civile". Comune di Ravanusa.

CUP: F74H14001140002 CIG: 7151298DC9

RELAZIONE ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. S. Alesci

Richiamata la Determina n.14 del 20.07.2017 del Comune di Ravanusa, di nomina quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;

- 1) Preso Atto del verbale di gara di giorno 04.12.2017, inerente l'aggiudicazione dei lavori di realizzazione degli "Interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la protezione civile" pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 05/12/17 al 12/12/17, con il quale la Commissione di Gara procedeva all'aggiudicazione provvisoria all'Impresa " C. & P. srl " con sede a Barcellona P.G. (ME) in Via Sant'Andrea n.329 Partita IVA:02710410834.
- 2) Avviata la procedura di verifica nei confronti dell'aggiudicatario, dei requisiti previsti ai fini della stipulazione, requisiti di ordine generale previsti all'art.80 del d.lgs.50/2016, riferiti al casellario giudiziale, posizioni Inps e Inail, Cassa Edile (DURC), legge 68/1999, richiesti dal bando;
- 3) Acquisita la documentazione a comprova dell'effettivo possesso dei requisiti richiesti e compiute le operazioni di verifica

A T T E S T A

L'esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale, come richiesti dal bando, in capo all'aggiudicatario definitivo.

Aidone, 25/12/18

IL RUP
 Arch. Sebastiano Alesci



CENTRALE UNICA di COMMITTENZA



Comune di Aidone (capofila)

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it

Aidone, 26.10.2017

ore 10.30

1° VERBALE

La Commissione Giudicatrice

nominata con determinazione del Responsabile della CUC del 26.10.2017 n. 17 per l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di "Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile" composta dai Signori:

- | | | |
|----|----------------------------|------------|
| 1. | Arch. Sebastiano Alesci | Presidente |
| 2. | Avv. Pietro Vaccarello | Componente |
| 3. | Arch. Sergio Maria Ciraulo | Componente |

L'anno duemiladiciassette, il giorno Ventisei del mese di Ottobre, alle ore 10.30, nel Municipio di Aidone, si è riunita la Commissione Giudicatrice per la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile", modalità di affidamento stabilita tramite:

- 1) Determina a contrarre n.705 del 12.07.2017 con la quale è stata disposta l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, da attuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma sss) e art.60 del Decreto Legislativo n.50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 lett.b) del D.Lgs.n.50/2016;
- 2) Determina Dirigenziale n.15 del 20.07.2017 di approvazione schema bando di gara, disciplinare di gara ed allegati, pubblicati all'albo pretorio comunale dal 09.08.2017 al 21.09.2017, giusta certificazione di pubblicazione del 25.10.2017.

Si precisa che:

- il termine di presentazione dei plichi/offerta di partecipazione alla gara fissati nel bando di gara era per giorno 21.09.2017 alle ore 12.00
- modalità di aperture offerte: era ore 10.00 del giorno 25.09.2017, slittato ad oggi Ventisei Ottobre 2017 per sorteggio componenti Commissione Gara da parte dell'Ufficio UREGA di Agrigento, inizio

Centrale Unica di Committenza - Comune di Aidone (capofila)

Piazza Umberto I - 94010 Aidone (EN) tel.0935.600508 - fax 0935 600509

email: cuc@comune.aidone.en.it

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it

operazioni gara regolarmente comunicati tramite AVVISI DI GARA nota prot. n. 146/CUC del 24.10.2017, pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Aidone CUC Capofila e sul sito del Comune di Ravanusa.

Preso atto di quanto sopra è stato consegnato alla Commissione di Gara l'elenco delle ditte che hanno inviato il plico/Offerta per partecipazione gara, composto da n 09 partecipanti di cui 1 fuori termine:

- 1) ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella - Via Giuseppe Verdi n. 30 - cap.98060 Falcone (ME) - e-mail: impresacostruzionispinello@gmail.com;
- 2) Impresa C.& P. srl Ausiliata - Via Sant'Andrea n. 329 - cap. 98051 Barcellona P.G. (ME)- PEC: cpsrl@pec.it;
- 3) Opere Generali S.r.l.s. - Viale della Regione n. 232 - cap. 93100 Caltanissetta (CL) - Pec: operegenerali@gxpec.it;
- 4) DUE V srl - Via Sanipoli n. 23 - cap. 92029 Ravanusa (AG) - Pec: duev_srl@pec.it;
- 5) DI.BI.GA. Costruzioni sas - Via Pina Bernardo n. 36 - cap. 91011 Alcamo (TP) - pec: dibiga.costruzioni@pec.it;
- 6) Impresa Ciotta Cosimo - Via Amendola n. 80 - cap. 92029 Ravanusa (AG) - pec: cosimociotta@pec.it;
- 7) MEFER srl - Via Iseo n. 24 - cap. 92029 Ravanusa (AG) - pec: mefersrl@cgn.legalmail.it;
- 8) CA.RA.DI.Costruzioni srl - Via Mollica n. 4/A cap. - 95021 Aci Castello (CT) - pec: caradicostruzionisrl@pec.it;
- 9) EURO C. srl - Via Lorenzo Bandini n. 2 cap. 96100 Siracusa - pec: euro.c@legalmail.it

FUORI TERMINE

I componenti della Commissione, a fronte della lettura delle ditte partecipanti alla gara ricavabili dall'elenco anzidetto, dichiarano di non trovarsi in situazione di incompatibilità ai sensi dell'art. 51 del codice di procedura civile richiamato dall'art.84, comma7, del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara constatando l'attestazione della data e dell'ora riportata su ciascun plico che risultano essere arrivati entro i termini fissati nel bando di gara.

Constatato che i plichi sono formalmente regolari, integri e debitamente sigillati e controfirmati nei lembi di chiusura si procede all'esame della documentazione presentata dai concorrenti secondo le seguenti prescrizioni del disciplinare, che testualmente, recita "I plichi devono contenere al loro interno tre buste:

Busta A) - recante l'indicazione "Documentazione amministrativa"

Busta B) - recante l'indicazione "Offerta tecnica"

Busta C) - recante l'indicazione "Offerta economica"

Il plico e le buste in esso contenute, pena l'esclusione, dovranno essere idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Si procede, quindi all'apertura del plico delle sotto elencate ditte:

- 1) ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella - Via Giuseppe Verdi n. 30 - cap.98060 Falcone (ME) :

si passa all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della regolarità di ognuno, alla opposizione sulla stessa del corrispondente numero progressivo assegnato al plico

Centrale Unica di Committenza - Comune di Aidone (capofila)

Piazza Umberto I - 94010 Aidone (EN) tel.0935.600508 - fax 0935 600509

email: cuc@comune.aidone.en.it Pec: cuc@pec.aidoneonline.it

di partecipazione e al reinserimento delle buste " B e C ", ancora sigillate e chiuse, nel plico di appartenenza trattenendo la " Busta A" documentazione amministrativa, per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta. Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. La Commissione procede a siglare e numerare ogni documento contenuto nella predetta busta e ad esaminare il contenuto. A seguito di approfondito esame della documentazione, la stessa viene considerata esaustiva per quanto richiesto dal bando di gara e quindi la Ditta viene **AMMESSA** alla fase della apertura dell'offerta tecnica, busta "B" in ossequio a quanto previsto nel bando di gara.

2) **Impresa C.& P. srl Ausiliata - Via Sant'Andrea n. 329 - cap. 98051 Barcellona P.G. (ME):**

si passa all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della regolarità di ognuno, alla opposizione sulla stessa del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste " B e C ", ancora sigillate e chiuse, nel plico di appartenenza trattenendo la " Busta A" documentazione amministrativa, per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta. Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. La Commissione procede a siglare e numerare ogni documento contenuto nella predetta busta e ad esaminare il contenuto. A seguito di approfondito esame della documentazione, la stessa viene considerata esaustiva per quanto richiesto dal bando di gara e quindi la Ditta viene **AMMESSA** alla fase della apertura dell'offerta tecnica, busta "B" in ossequio a quanto previsto nel bando di gara.

3) **Impresa Opere Generali S.r.l.s. - Viale della Regione n. 232 - cap. 93100 Caltanissetta (CL):**

si passa all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della regolarità di ognuno, alla opposizione sulla stessa del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste " B e C ", ancora sigillate e chiuse, nel plico di appartenenza trattenendo la " Busta A" documentazione amministrativa, per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta. Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. La Commissione procede a siglare e numerare ogni documento contenuto nella predetta busta e ad esaminare il contenuto. A seguito di approfondito esame della documentazione, la stessa viene considerata esaustiva per quanto richiesto dal bando di gara e quindi la Ditta viene **AMMESSA** alla fase della apertura dell'offerta tecnica, busta "B" in ossequio a quanto previsto nel bando di gara.

4) **DUE V srl - Via Sanipoli n. 23 - cap. 92029 Ravanusa (AG):**

si passa all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della regolarità di ognuno, alla opposizione sulla stessa del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste " B e C ", ancora sigillate e chiuse, nel plico di appartenenza trattenendo la " Busta A" documentazione amministrativa, per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta. Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. La Commissione procede a siglare e numerare ogni documento contenuto nella predetta busta e ad esaminare il contenuto. A seguito di approfondito esame della documentazione, la stessa viene considerata esaustiva per quanto richiesto dal bando di gara e quindi la Ditta viene **AMMESSA** alla fase della apertura dell'offerta tecnica, busta "B" in ossequio a quanto previsto nel bando di gara.

5) **DI.BI.GA. Costruzioni sas - Via Pina Bernardo n. 36 - cap. 91011 Alcamo (TP):**

si passa all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della regolarità di ognuno, alla opposizione sulla stessa del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste " B e C ", ancora sigillate e chiuse, nel plico di appartenenza trattenendo la " Busta A" documentazione amministrativa, per la successiva apertura e controllo della

documentazione di gara ivi contenuta. Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. La Commissione procede a siglare e numerare ogni documento contenuto nella predetta busta e ad esaminare il contenuto. A seguito di approfondito esame della documentazione, la stessa viene considerata esaustiva per quanto richiesto dal bando di gara e quindi **la Ditta viene AMMESSA** alla fase della apertura dell'offerta tecnica, busta "B" in ossequio a quanto previsto nel bando di gara.

6) **Impresa Ciotta Cosimo - Via Amendola n. 80 - cap. 92029 Ravanusa (AG):**
si passa all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della regolarità di ognuno, alla opposizione sulla stessa del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste " B e C ", ancora sigillate e chiuse, nel plico di appartenenza trattenendo la " Busta A" documentazione amministrativa, per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta. Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. La Commissione procede a siglare e numerare ogni documento contenuto nella predetta busta e ad esaminare il contenuto. A seguito di approfondito esame della documentazione, la stessa viene considerata esaustiva per quanto richiesto dal bando di gara e quindi **la Ditta viene AMMESSA** alla fase della apertura dell'offerta tecnica, busta "B" in ossequio a quanto previsto nel bando di gara.

7) **MEFER srl - Via Iseo n. 24 - cap. 92029 Ravanusa (AG):**
si passa all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della regolarità di ognuno, alla opposizione sulla stessa del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste " B e C ", ancora sigillate e chiuse, nel plico di appartenenza trattenendo la " Busta A" documentazione amministrativa, per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta. Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. La Commissione procede a siglare e numerare ogni documento contenuto nella predetta busta e ad esaminare il contenuto. A seguito di approfondito esame della documentazione, la stessa viene considerata esaustiva per quanto richiesto dal bando di gara e quindi **la Ditta viene AMMESSA** alla fase della apertura dell'offerta tecnica, busta "B" in ossequio a quanto previsto nel bando di gara.

8) **CA.RA.DI.Costruzioni srl - Via Mollica n. 4/A cap. - 95021 Aci Castello (CT):**
si passa all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della regolarità di ognuno, alla opposizione sulla stessa del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste " B e C ", ancora sigillate e chiuse, nel plico di appartenenza trattenendo la " Busta A" documentazione amministrativa, per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta. Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. La Commissione procede a siglare e numerare ogni documento contenuto nella predetta busta e ad esaminare il contenuto. A seguito di approfondito esame della documentazione, la stessa viene considerata esaustiva per quanto richiesto dal bando di gara e quindi **la Ditta viene AMMESSA** alla fase della apertura dell'offerta tecnica, busta "B" in ossequio a quanto previsto nel bando di gara.

Terminata la verifica della documentazione amministrativa delle ditte anzidette, la Commissione di Gara sospende le operazioni di gara e si aggiorna a giorno **31 ottobre 2017 alle ore 10.00**, per riprendere le operazioni di gara in seduta pubblica.

Alle ore 11.30 il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. S. Alesci



I Componenti

Avv. . Pietro Vaccarello

Arch. Sergio Maria Ciraulo

Centrale Unica di Committenza - Comune di Aidone (capofila)

Piazza Umberto I - 94010 Aidone (EN) tel.0935.600508 - fax 0935 600509

email: cuc@comune.aidone.en.it

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it



**CENTRALE UNICA
di COMMITTENZA**



Comune di Aidone (capofila)

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it

Aidone, 03.11.2017

ore 10.30

**2° VERBALE
Seduta Pubblica**

La Commissione Giudicatrice

nominata con determinazione del Responsabile della CUC del 26.10.2017 n. 17 per l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di " **Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile**" CUP:F74H14001140002 CIG:715129DC9 composta dai Signori:

- | | | |
|----|----------------------------|------------|
| 1. | Arch. Sebastiano Alesci | Presidente |
| 2. | Avv. Pietro Vaccarello | Componente |
| 3. | Arch. Sergio Maria Ciraulo | Componente |

L'anno duemiladiciassette, il giorno **Tre** del mese di **Novembre**, alle ore 10.30, nel Municipio di Aidone, si è riunita la Commissione Giudicatrice per la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di " **Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile**", modalità di affidamento stabilita tramite:

- 1) Determina a contrarre n.705 del 12.07.2017 con la quale è stata disposta l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, da attuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma sss) e art.60 del Decreto Legislativo n.50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 lett.b) del D.Lgs.n.50/2016;
- 2) Determina Dirigenziale n.15 del 20.07.2017 di approvazione schema bando di gara, disciplinare di gara ed allegati, pubblicati all'albo pretorio comunale dal 09.08.2017 al 21.09.2017, giusta certificazione di pubblicazione del 25.10.2017.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara in seduta pubblica, per la valutazione dell'offerta tecnica, di cui alle buste "B" per la verifica del contenuto.

- 1) ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella - Via Giuseppe Verdi n. 30 - cap.98060 Falcone (ME)

La busta contiene n.1 relazione per complessive n.05 facciate.

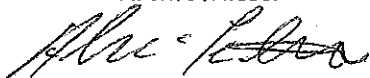
- Tutte le pagine risultano correttamente sottoscritte
- 2) Impresa C.& P. srl Ausiliata - Via Sant'Andrea n. 329 - cap. 98051 Barcellona P.G. (ME)
La busta contiene n.1 relazione per complessive n.20 facciate.
Tutte le pagine risultano correttamente sottoscritte
- 3) Opere Generali S.r.l.s. - Viale della Regione n. 232 - cap. 93100 Caltanissetta (CL)
La busta contiene n.1 relazione per complessive n.20 facciate
Tutte le pagine risultano correttamente sottoscritte
- 4) DUE V srl - Via Sanipoli n. 23 - cap. 92029 Ravanusa (AG)
La busta contiene n.1 relazione , suddivisa in due elaborati per complessive n.15 facciate
Tutte le pagine risultano correttamente sottoscritte
- 5) DI.BI.GA. Costruzioni sas - Via Pina Bernardo n. 36 - cap. 91011 Alcamo (TP)
La busta contiene n.1 relazione per complessive n.20 facciate
Tutte le pagine risultano correttamente sottoscritte
- 6) Impresa Ciotta Cosimo - Via Amendola n. 80 - cap. 92029 Ravanusa (AG)
La busta contiene n.1 relazione per complessive n.20 facciate
Tutte le pagine risultano correttamente sottoscritte
- 7) MEFER srl - Via Iseo n. 24 - cap. 92029 Ravanusa (AG)
La busta contiene n.1 relazione per complessive n.19 facciate
Tutte le pagine risultano correttamente sottoscritte
- 8) C.A.R.A.DI.Costruzioni srl - Via Mollica n. 4/A cap. - 95021 Aci Castello (CT)
La busta contiene n.1 relazione per complessive n.20 facciate
Tutte le pagine risultano correttamente sottoscritte

Terminata la verifica della documentazione delle buste "B", la Commissione di Gara, chiude le operazioni in seduta pubblica, ammettendo alla fase successiva tutte le imprese e chiudendo il presente verbale alle ore 11:45, per proseguire in seduta riservata.

Alle ore 11:45 il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. S. Alesci



I Componenti

Avv. . Pietro Vaccarella

Arch. Sergio Maria Ciraulo



Centrale Unica di Committenza - Comune di Aidone (capofila)

Piazza Umberto I - 94010 Aidone (EN) tel.0935.600508 - fax 0935 600509

email: cuc@comune.aidone.en.it

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it



CENTRALE UNICA
di COMMITTENZA

Comune di Aidone (capofila)
Pec: cuc@pec.aidoneonline.it



Aidone, 23.11.2017

ore 11.20

6° VERBALE
Seduta Pubblica

La Commissione Giudicatrice

nominata con determinazione del Responsabile della CUC del 26.10.2017 n. 17, per l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di " Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile" CUP:F74H14001140002
CIG:715129DC9

composta dai Signori:

- | | | |
|----|----------------------------|------------|
| 1. | Arch. Sebastiano Alesci | Presidente |
| 2. | Avv. Pietro Vaccarello | Componente |
| 3. | Arch. Sergio Maria Ciraulo | Componente |

L'anno duemiladiciassette, il giorno Ventitrè del mese di Novembre, alle ore 11.20, nel Municipio di Aidone, si è riunita la Commissione Giudicatrice per la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile", modalità di affidamento stabilita tramite:

- 1) Determina a contrarre n.705 del 12.07.2017 con la quale è stata disposta l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, da attuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma sss) e art.60 del Decreto Legislativo n.50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 lett.b) del D.Lgs.n.50/2016;
- 2) Determina Dirigenziale n.15 del 20.07,2017 di approvazione schema bando di gara, disciplinare di gara ed allegati, pubblicati all'albo pretorio comunale dal 09.08.2017 al 21.09.2017, giusta certificazione di pubblicazione del 25.10.2017.

Sono presenti per assistere alla seduta pubblica i seguenti rappresentanti delle imprese concorrenti:

- 1) Sig.Ciotta Cosimo nato a Ravanusa (AG) il 07.02.10960 - Patente n.AG2123408H/ABC titolare della ditta Ciotta Cosimo;

2) Sig. Cardaci Salvatore nato a Catania il 29.08.1983 - Patente n. EN5112863S direttore tecnico della ditta CA.RA.DI.Costruzioni srl

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara in seduta pubblica per la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e l'apertura delle buste dell'offerta economica,

Si procede con la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica ottenuti applicando il metodo del confronto a coppie come previsto dal disciplinare di gara e secondo le linee guida Anac, che risultano essere i seguenti:

numero	Intestazione della ditta	punteggio
1	ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella	0,627
2	Impresa C.&P. srl Ausiliata	78,560
3	Opere Generali S.r.l.s.	37,793
4	DUE V srl	6,313
5	DI.BI.GA. Costruzioni sas	33,427
6	Impresa Ciotta Cosimo	32,427
7	MEFER srl -	62,367
8	CA.RA.DI.Costruzioni srl -	59,573

Completata la lettura dei punteggi precedenti, si procede all'apertura delle buste "C" con le offerte economiche e temporali:

numero	Intestazione della ditta	Ribasso economico	Ribasso temporale
1	ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella	8,17	10%
2	Impresa C.&P. srl Ausiliata	6,733	25%
3	Opere Generali S.r.l.s.	23,2650	25%
4	DUE V srl	5,00	50%
5	DI.BI.GA. Costruzioni sas	5,2557	25%
6	Impresa Ciotta Cosimo	22,450	70%
7	MEFER srl -	1,732	50%
8	CA.RA.DI.Costruzioni srl	12,50	10%

Da una verifica effettuata in sede di gara sulle offerte economiche prodotte dalle sotto elencate ditte e tenuto conto di quanto indicato nel bando di gara al punto n.12.3, è emersa l'esigenza di ricorrere al soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Legs.vo n.50/2016, richiedendo quante segue:

- ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella: indicazione separata dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza suoi luoghi di lavoro con allegato documento di identità in corso di validità;
- Opere Generali S.r.l.s.: indicazione separata dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza suoi luoghi di lavoro;
- DUE V srl: indicazione separata dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza suoi luoghi di lavoro con allegato documento di identità in corso di validità;
- CA.RA.DI.Costruzioni srl: indicazione separata dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza suoi luoghi di lavoro.

Alle ore 13.00 completate le operazioni di cui sopra, si ritiene di sospendere la seduta pubblica, aggiornandola a giorno 04.12.2017 ore 10.00.

I plichi vengono riconsegnati alla Stazione Appaltante per essere conservati in apposito armadio blindato.

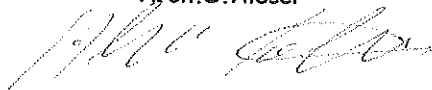
I componenti si autoconvocano alla prossima seduta pubblica il 04.12.2017 ore 10.00

Il presente verbale si chiude alle ore 13.00, viene letto, approvato e sottoscritto

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

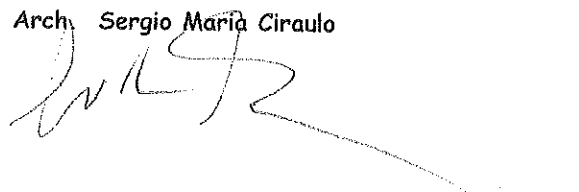
Arch. S. Alesci



I Componenti

Av. Pietro Vaccarello

Arch. Sergio Maria Ciraulo





**CENTRALE UNICA
di COMMITTENZA**

Comune di Aidone (capofila)

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it



Aidone, 04.12.2017

ore 10.00

**7° VERBALE
Seduta Pubblica**

La Commissione Giudicatrice

nominata con determinazione del Responsabile della CUC del 26.10.2017 n. 17, per l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di " **Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile**" CUP:F74H14001140002
CIG:715129DC9

composta dai Signori:

- | | | |
|-----|----------------------------|------------|
| 1. | Arch. Sebastiano Alesci | Presidente |
| 2. | Avv. Pietro Vaccarello | Componente |
| 3.. | Arch. Sergio Maria Ciraulo | Componente |

L'anno duemiladiciassette, il giorno Quattro del mese di Dicembre, alle ore 10.00, nel Municipio di Aidone, si è riunita la Commissione Giudicatrice per la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile", modalità di affidamento stabilita tramite:

- 1) Determina a contrarre n.705 del 12.07.2017 con la quale è stata disposta l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, da attuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma sss) e art.60 del Decreto Legislativo n.50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 lett.b) del D.Lgs.n.50/2016;
- 2) Determina Dirigenziale n.15 del 20.07.2017 di approvazione schema bando di gara, disciplinare di gara ed allegati, pubblicati all'albo pretorio comunale dal 09.08.2017 al 21.09.2017, giusta certificazione di pubblicazione del 25.10.2017.

Il Presidente in seduta pubblica da inizio alle operazioni di gara verificando l'effettiva richiesta di documentazione, integrativa alle n.04 ditte, di cui al verbale di seduta pubblica n.6 del 23.11.2017 e relativo riscontro (soccorso istruttorio ai sensi dell' art.89 comma 9 del D.Leg.vo n.50/2016).

Alle ore 10.30 si chiude la seduta pubblica, per aggiornarla alle ore 11.00, dello stesso giorno, in seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

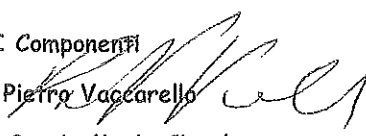
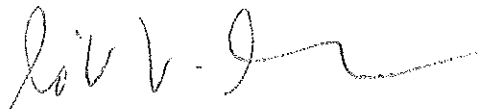
Arch. S. Alesci



I Componenti

Avv. Pietro Vaccarello

Arch. Sergio Maria Ciraulo



**CENTRALE UNICA
di COMMITTENZA**

Comune di Aidone (capofila)

Pec: cuc@pec.aidoneonline.it



Aidone, 04.12.2017

ore 11.40

**9° VERBALE
Seduta Pubblica**

La Commissione Giudicatrice

nominata con determinazione del Responsabile della CUC del 26.10.2017 n. 17, per l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di "Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile" CUP:F74H14001140002
CIG:715129DC9

composta dai Signori:

- | | | |
|----|----------------------------|------------|
| 1. | Arch. Sebastiano Alesci | Presidente |
| 2. | Avv. Pietro Vaccarello | Componente |
| 3. | Arch. Sergio Maria Ciraulo | Componente |

L'anno duemiladiciassette, il giorno Quattro del mese di Dicembre, alle ore 11.40 nel Municipio di Aidone, si è riunita la Commissione Giudicatrice per la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, Ristrutturazione ed efficientamento energetico dei locali del complesso scolastico scuola materna di via delle scuole con relative pertinenze esterne da adibire a sede per la Protezione Civile", modalità di affidamento stabilita tramite:

- 1) Determina a contrarre n.705 del 12.07.2017 con la quale è stata disposta l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, da attuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma sss) e art.60 del Decreto Legislativo n.50/2016 utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 lett.b) del D.Lgs.n.50/2016;
- 2) Determina Dirigenziale n.15 del 20.07.2017 di approvazione schema bando di gara, disciplinare di gara ed allegati, pubblicati all'albo pretorio comunale dal 09.08.2017 al 21.09.2017, giusta certificazione di pubblicazione del 25.10.2017.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara in seduta pubblica, richiamando il verbale n.6 di giorno 23.11.2017, dal quale risultano i seguenti punteggi

numero	Intestazione della ditta	punteggio
1	ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella	0,627
2	Impresa C.&P. srl Ausiliata	78,560
3	Opere Generali S.r.l.s.	37,793
4	DUE V srl	6,313
5	DI.BI.GA. Costruzioni sas	33,427
6	Impresa Ciotta Cosimo	32,427
7	MEFER srl -	62,367
8	CA.RA.DI. Costruzioni srl -	59,573

con le relative offerte economiche e temporali:

numero	Intestazione della ditta	Ribasso economico	Ribasso temporale
1	ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella	8,17	10%
2	Impresa C.&P. srl Ausiliata	6,733	25%
3	Opere Generali S.r.l.s.	23,2650	25%
4	DUE V srl	5,00	50%
5	DI.BI.GA. Costruzioni sas	5,2557	25%
6	Impresa Ciotta Cosimo	22,450	70%
7	MEFER srl -	1,732	50%
8	CA.RA.DI.Costruzioni srl	12,50	10%

A questo punto, come da disciplinare di gara, la Commissione procede a riparametrare i valori per determinare i coefficienti e conseguentemente il calcolo dei punteggi, sia dell'offerta economica che quella temporale, come da disciplinare

e si è effettuato il calcolo dei punteggi. La tabella riassuntiva dei punteggi è la seguente:

n.	Intestazione della ditta	Offerta tecnica	Offerta economica		Offerta temporale		Punteggio totale
			Coeff.	Punt. (10)	Coeff.	Punt. (10)	
1	ICS Impresa edile - Ing. Antonio Spinella	0,627	0,35	3,5	0,14	1,4	5,53
2	Impresa C.&P. srl Ausiliata	78,560	0,29	2,9	0,36	3,6	85,06
3	Opere Generali S.r.l.s.	37,793	1	10	0,36	3,6	51,39
4	DUE V srl	6,313	0,21	2,1	0,71	7,1	15,51
5	DI.BI.GA. Costruzioni sas	33,427	0,23	2,3	0,36	3,6	39,33
6	Impresa Ciotta Cosimo	32,427	0,96	9,6	1	10	52,03
7	MEFER srl -	62,367	0,07	0,7	0,71	7,1	70,17
8	CA.RA.DI. Costruzioni srl	59,573	0,54	5,4	0,14	1,4	66,37

Non si rilevano offerte anomale secondo il disciplinare poiché nessuna delle offerte ha ottenuto un punteggio maggiore dei 4/5 del massimo sia nelle offerte tecniche che in quelle economiche e temporali.

Di conseguenza, risulta aggiudicataria l'impresa n.2 " Impresa C.&P. srl Ausiliata " con importo al netto del ribasso, comprensivo di oneri per la sicurezza, pari ad € 752.196,13 oltre IVA.

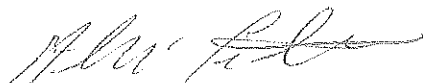
I plichi vengono riconsegnati alla Stazione Appaltante per essere conservati in apposito armadio blindato.

Il presente verbale, composto da n.3 pagine, si chiude alle ore 12.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch.S. Alesci



I Componenti

Avv. Pietro Vaccarello

Arch. Sergio Maria Ciraulo

