

# COMUNE DI RAVANUSA

Provincia di Agrigento



## Progetto di riqualificazione urbana (I stralcio) per lavori di sistemazione di Piazza Gagliano

### PROGETTO ESECUTIVO

#### IL PROGETTISTA

arch. Francesco Romano

#### IL R.U.P.

Responsabile dell'Area P.O. III  
arch. Sebastiano Alesci



Titolo Elaborato:

### Analisi Prezzi

VISTI

Data: 05/12/2016

<b>PREZZI ELEMENTARI</b>				
<b>CODICE</b>	<b>CLASSE OPERA</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>U. M.</b>	<b>PREZZO</b>
				Euro
	MANODOPERA			
Man 1		operaio 1° livello (comune)	ora	20,75
Man 2		operaio 2° livello (qualificato)	ora	22,97
Man 3		operaio 3° livello (specializzato)	ora	24,69
Man 4		operaio 4° livello (caposquadra)	ora	26,04
	MATERIALI			
Mat 1			cadauno	
Mat 2			cadauno	
Mat 3			cadauno	
Mat 4			a corpo	
Mat 5			cadauno	
Mat 6			cadauno	
Mat 7			mc.	
Mat 8			mq.	
Mat 9			kg.	
Mat 10			kg.	
Mat 11			kg.	
Mat 12			cadauno	

NEP-01	Esecuzione di svellimento di pavimentazione in mattonelle di asfalto con mezzo meccanico o a mano, compreso il carico su mezzo di trasporto il trasporto alle pubbliche discariche ed il relativo onere per lo stoccaggio.									
	a corpo									

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Vari					mq	0,00	-	-	
sommano Euro									-	-

B)	MANODOPERA	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello	h.	0,10	20,75	2,08	
	Specializzato: operaio 3° livello	h.	0,10	22,97	2,30	
	Caposquadra: operaio 4° livello	h.	0,04	26,04	1,04	
sommano Euro					5,41	5,41

Incidenza  
45,45 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE	u.m.	parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)	35%	1,89	
	Trasporti (incidenza su A+B)	40%	2,17	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)	2%	0,11	
sommano Euro			4,17	4,17

D)	TOTALI	parziale	importo
	Materiali	-	
	Manodopera	5,41	
	Noli - trasporti - assistenze murarie	4,17	
sommano Euro			9,58

E)	parziale	importo
Spese generali 10%	0,96	
Utile d'impresa 13% (D+spese generali)	1,37	
sommano Euro		2,33

**PREZZO COMPLESSIVO €.**      **11,91**

NEP-02	Fornitura e collocazione di orlatura di pietrame calcareo conforme alle norme UNI EN 1343/2003, retta o curva in pezzi di lunghezza non inferiore a 60 cm a correre, lavorati a filo di sega nelle facce viste e con spigolo smussato con curvatura di raggio non inferiore a 2 cm, in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio da compensarsi a parte. per elementi di formato 10x15 cm									
	a corpo									

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Pietra calcarea					ml	1,00	15,00	15,00	
<b>sommano Euro</b>									15,00	<b>15,00</b>

B)	MANODOPERA					u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello					h.	0,25	20,75	5,19	
	Specializzato: operaio 3° livello					h.	0,15	22,97	3,45	
	Caposquadra: operaio 4° livello					h.	0,10	26,04	2,60	
<b>sommano Euro</b>									11,24	<b>11,24</b>

Incidenza  
32,10 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE					u.m.			parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)					2%			0,52	
	Trasporti (incidenza su A+B)					3%			0,87	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)					2%			0,52	
<b>sommano Euro</b>									1,92	<b>1,92</b>

D)	TOTALI								parziale	
	Materiali								15,00	
	Manodopera								11,24	
	Noli - trasporti - assistenze murarie								1,92	
<b>sommano Euro</b>										<b>28,16</b>

E)									parziale	
	Spese generali 10%								2,82	
	Utile d'impresa 13% (D+spese generali)								4,03	
<b>sommano Euro</b>									6,84	<b>6,84</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €.**      **35,00**

NEP-03	Rimozione di orlatura esistente di marciapiedi e simili in pietra calcarea, compreso l'onere per il distacco, il trasporto e l'accatastamento in cantiere di tutto il materiale utilizzabile e lo sgombero dei materiali di risulta.
	a corpo

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	vario					ml	1,00	2,00	2,00	
<b>sommano Euro</b>									2,00	<b>2,00</b>

B)	MANODOPERA	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello	h.	0,19	20,75	3,97	
	Specializzato: operaio 3° livello	h.	0,10	22,97	2,30	
	Caposquadra: operaio 4° livello	h.	0,00	26,04	-	
<b>sommano Euro</b>					6,27	<b>6,27</b>

Incidenza  
57,01 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE	u.m.	parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)	2%	0,17	
	Trasporti (incidenza su A+B)	3%	0,25	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)	2%	0,17	
<b>sommano Euro</b>			0,58	<b>0,58</b>

D)	TOTALI	parziale	importo
	Materiali	2,00	
	Manodopera	6,27	
	Noli - trasporti - assistenze murarie	0,58	
<b>sommano Euro</b>			<b>8,85</b>

E)	parziale	importo
Spese generali 10%	0,88	
Utile d'impresa 13% (D+spese generali)	1,27	
<b>sommano Euro</b>		<b>2,15</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €.**      **11,00**

NEP-04	Fornitura e collocazione di pietrame calcareo conforme alle norme UNI EN 1343/2003, in lastre dello spessore di cm 8 in pezzi di lunghezza non inferiore a 60 cm larghezza da 50 cm, con superficie a vista bucciardata fine e con spigolo vivo, in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio da compensarsi a parte.
	<b>a corpo</b>

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Lastre in pietra calcarea					mq	1,00	60,00	60,00	
	Bocciardatura					mq	1,00	25,00	25,00	
	Malta di cemento RCK 300					mc	0,05	100,00	5,00	
<b>sommano Euro</b>									90,00	<b>90,00</b>

B)	MANODOPERA					u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello					h.	0,51	21,51	10,86	
	Specializzato: operaio 3° livello					h.	0,60	25,78	15,47	
	Caposquadra: operaio 4° livello					h.	0,00	26,04	-	
<b>sommano Euro</b>									26,33	<b>26,33</b>

Incidenza  
17,21 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE					u.m.			parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)					3%			3,28	
	Trasporti (incidenza su A+B)					2%			2,31	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)					1%			1,16	
<b>sommano Euro</b>									6,76	<b>6,76</b>

D)	TOTALI								parziale	
	Materiali								90,00	
	Manodopera								26,33	
	Noli - trasporti - assistenze murarie								6,76	
<b>sommano Euro</b>										<b>123,09</b>

E)									parziale	
	Spese generali 13%								16,00	
	Utile d'impresa 10% (D+spese generali)								13,91	
<b>sommano Euro</b>									29,91	<b>29,91</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €. 153,00**

NEP-05	Fornitura e collocazione di pavimentazione in pietra lavica dell'Etna di prima scelta tagliata a misura, bocciardate a macchina fine sulla superficie esclusi i bordi per una larghezza di 2 cm in mattoni di spessore 7 cm e di larghezza pari a 40 cm e lunghezza compresa fra 40 e 60 cm, posata in opera con idoneo collante (tipo AS Gattogel) su battuto di cemento da compensarsi a parte e secondo le pendenze di progetto compreso i tagli e gli sfridi e quant'altro per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le prescrizioni dei disegni esecutivi e le indicazioni della D.L									
	<b>a corpo</b>									

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Mattoni in pietra lavica 1° scelta cm 7					mq	1,00	105,00	105,00	
	Collante specifico					dose	0,12	7,00	0,84	
	cemento in polvere tipo R325 sacco da 25 Kg					cad	0,06	8,00	0,48	
<b>sommano Euro</b>									106,32	<b>106,32</b>

B)	MANODOPERA					u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello					h.	0,42	21,51	8,96	
	Specializzato: operaio 3° livello					h.	0,60	25,78	15,47	
	Caposquadra: operaio 4° livello					h.	0,00	26,04	-	
<b>sommano Euro</b>									24,43	<b>24,43</b>

Incidenza  
14,45 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE					u.m.			parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)					1%			1,31	
	Trasporti (incidenza su A+B)					2%			2,60	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)					1%			1,31	
<b>sommano Euro</b>									5,21	<b>5,21</b>

D)	TOTALI								parziale	
	Materiali								106,32	
	Manodopera								24,43	
	Noli - trasporti - assistenze murarie								5,21	
<b>sommano Euro</b>										<b>135,96</b>

E)									parziale	
	Spese generali 13%								17,67	
	Utile d'impresa 10% (D+spese generali)								15,36	
<b>sommano Euro</b>									33,04	<b>33,04</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €.**    **169,00**

NEP-06	Fornitura e collocazione di LASTRE IN GHIAINO LAVATO FINE VIBRO-PRESSE PER PAVIMENTAZIONI DI DIMENSIONI VARIE CON UNO SPESSORE COMPRESO TRA cm 3.6 A cm 4.2, COSTITUTE DA DUE STRATI. LO STRATO SUPERFICIALE E' COMPOSTO DA UN CONGLOMERATO DI CEMENTO, MARMI IN GRANIGLIE E SABBIE, GHIAIA E PORFIDO, MENTRE LO STRATO DI FONDO, DETTO DI SUPPORTO, E' COMPOSTO DA CALCESTRUZZO AD ALTA RESISTENZA, in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio da compensarsi a parte.
	a corpo

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	piastrelle					mq	1,00	23,00	23,00	
sommano Euro									23,00	<b>23,00</b>

B)	MANODOPERA					u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello					h.	0,22	20,75	4,58	
	Specializzato: operaio 3° livello					h.	0,10	22,97	2,30	
	Caposquadra: operaio 4° livello					h.	0,05	26,04	1,30	
sommano Euro									8,18	<b>8,18</b>

Incidenza  
19,92 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE					u.m.			parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)					1%			0,31	
	Trasporti (incidenza su A+B)					3%			0,94	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)					2%			0,62	
sommano Euro									1,87	<b>1,87</b>

D)	TOTALI								parziale	
	Materiali								23,00	
	Manodopera								8,18	
	Noli - trasporti - assistenze murarie								1,87	
sommano Euro										<b>33,05</b>

E)									parziale	
	Spese generali 10%								3,31	
	Utile d'impresa 13% (D+spese generali)								4,73	
sommano Euro									8,03	<b>8,03</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €. 41,09**



NEP-07	Fornitura e sistemazione di terreno vegetale di medio impasto proveniente da siti salubri e non inquinati, steso in opera privo di radici, erbe infestanti e detriti, modellato secondo le necessità.									
	a corpo									

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Terreno vegetale di medio impasto					mc	1,00	10,00	10,00	
	<b>sommano Euro</b>								10,00	<b>10,00</b>

B)	MANODOPERA					u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello					h.	0,50	20,75	10,44	
	Specializzato: operaio 3° livello					h.	0,00	22,97	-	
	Caposquadra: operaio 4° livello					h.	0,00	26,04	-	
	<b>sommano Euro</b>								10,44	<b>10,44</b>

Incidenza  
35,99 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE					u.m.			parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)					10%			2,04	
	Trasporti (incidenza su A+B)					4%			0,86	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)					0%			-	
	<b>sommano Euro</b>								2,90	<b>2,90</b>

D)	TOTALI								parziale	
	Materiali								10,00	
	Manodopera								10,44	
	Noli - trasporti - assistenze murarie								2,90	
	<b>sommano Euro</b>									<b>23,34</b>

E)									parziale	
	Spese generali 10%								2,33	
	Utile d'impresa 13% (D+spese generali)								3,34	
	<b>sommano Euro</b>								5,67	<b>5,67</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €.**      **29,00**

NEP-08	Messa a dimora di Palma tipo Syagrus, compreso il reinterro, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti e di concimi e una bagnatura con 50/200 l di acqua.L'intervento è comprensivo di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta. Per piante di altezza minima di 300 cm e cono indicazioni impartite dalla D.L.
	a corpo

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Palma e materiale vario					cad	1,00	250,00	250,00	
									250,00	<b>250,00</b>

B)	MANODOPERA					u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello					h.	0,60	20,75	12,45	
	Specializzato: operaio 3° livello					h.	0,60	22,97	13,78	
	Caposquadra: operaio 4° livello					h.	0,25	26,04	6,51	
									32,74	<b>32,74</b>

Incidenza  
7,45 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE					u.m.			parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)					15%			42,41	
	Trasporti (incidenza su A+B)					10%			28,27	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)					0%			-	
									70,68	<b>70,68</b>

D)	TOTALI								parziale	
	Materiali								250,00	
	Manodopera								32,74	
	Noli - trasporti - assistenze murarie								70,68	
									70,68	<b>353,42</b>

E)									parziale	
	Spese generali 10%								35,34	
	Utile d'impresa 13% (D+spese generali)								50,54	
									85,88	<b>85,88</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €.**      **439,30**

NEP-09	Fornitura e messa a dimora di siepe tipo Buxus sempervirens, compreso il reinterro, la formazione della conca di compluvio (formella), compreso la fornitura e la distribuzione di ammendanti e di concimi e una bagnatura con acqua.L'intervento è comprensivo di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta. Per piante di altezza minima da 70/80 cm, secondo le indicazioni impartite dalla D.L.									
	a corpo									

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Vario					cad	1,00	2,00	2,00	
<b>sommano Euro</b>									2,00	<b>2,00</b>

B)	MANODOPERA					u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Manovale: operaio 1° livello					h.	0,07	20,75	1,45	
	Specializzato: operaio 3° livello					h.	0,00	22,97	-	
	Caposquadra: operaio 4° livello					h.	0,00	26,04	-	
<b>sommano Euro</b>									1,45	<b>1,45</b>

Incidenza  
29,04 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE					u.m.			parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)					12%			0,41	
	Trasporti (incidenza su A+B)					5%			0,17	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)					0%			-	
<b>sommano Euro</b>									0,58	<b>0,58</b>

D)	TOTALI								parziale	
	Materiali								2,00	
	Manodopera								1,45	
	Noli - trasporti - assistenze murarie								0,58	
<b>sommano Euro</b>										<b>4,03</b>

E)									parziale	
	Spese generali 10%								0,40	
	Utile d'impresa 13% (D+spese generali)								0,58	
<b>sommano Euro</b>									0,98	<b>0,98</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €.** **5,00**

NEP 10	<p>Fornitura e posa in opera di palo in alluminio estruso rigato, anodizzato per elettrocolore a base di sali di stagno spessore 15/20µ., ossidato naturale e verniciato grafite. Con finestra d'ispezione in alluminio pressofuso (186x45mm), completo di 2 portafusibile di protezione, 2 fusibili da 16A, morsettiera asportabile a 4 poli/3 vie = 10mm<sup>2</sup>, derivazione 2,5mm<sup>2</sup>. Predisposto con foro per ingresso cavo di alimentazione. Riduzione in pressofusione di alluminio Ø60 mm. N. 4 tirafondi da interrare, bulloneria, tappi e quant'altro necessita per la messa in opera a perfetta regola d'arte. Di serie in classe di isolamento II. Corpo illuminante in alluminio pressofuso, disegnati con una sezione a bassissima superficie di esposizione al vento. Ottiche realizzate in PMMA con alta resistenza alla temperatura e ai raggi UV. Idoneo per pali di diametro da 60 a 76mm. Diffusore in vetro trasparente sp. 4mm temperato resistente agli shock termici e agli urti (UNI-EN 12150-1 : 2001). Verniciatura in diverse fasi. Ad immersione per cataforesi epossidica grigia per la resistenza alla corrosione e alle nebbie saline. Seconda mano di finitura con resina acrilica, ecologica, stabilizzata ai raggi UV. Cablaggio posto su piastra di cablaggio in nylon 30% f.v. con connettori rapidi per il collegamento della linea e del LED. Dispositivo di controllo della temperatura all'interno dell'apparecchio con ripristino automatico. Con dispositivo elettronico dedicato alla protezione del modulo LED. Valvola anticondensa per il ricircolo dell'aria. Prodotti in conformità alle norme EN60598 - CEI 34 - 21. Hanno grado di protezione secondo le norme EN60529. LED: fattore di potenza: &gt;= 0,9 Mantenimento del flusso luminoso al 70%: 80000h (L70B20) 7080lm - 4000K - CRI 70 Superficie di esposizione al vento: 769 cmq. Sistemi per la dimmerazione del flusso luminoso, alimentatori dimmerabili 1-10V, Altezza cm 4000/5000 (oltre h corpo illuminante) e diametro cm 120.</p>
<b>a corpo</b>	

A)	MATERIALI	p.u.	lun.	lar.	alt/p	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Palo con accessori ed apparecchiature					cad	1,00	659,00	659,00	
<b>sommano Euro</b>									659,00	<b>659,00</b>

B)	MANODOPERA	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Qualificato: operaio 1° livello	h.	2,27	20,75	47,14	
	Specializzato: operaio 3° livello	h.	2,30	22,97	52,83	
	Caposquadra: operaio 4° livello	h.	0,00	26,04	-	
<b>sommano Euro</b>					99,98	<b>99,98</b>

Incidenza  
10,00 %

C)	NOLI - TRASPORTI - ASSISTENZE MURARIE	u.m.	quant.	prez. unit.	parziale	importo
	Nolo attrezzature ed energia (incidenza su A+B)	2%			15,18	
	Trasporti (incidenza su A+B)	4%			30,36	
	Assistenze murarie (incidenza su A+B)	0%			-	
<b>sommano Euro</b>					45,54	<b>45,54</b>

D)	TOTALI	parziale	importo
	Materiali	659,00	
	Manodopera	99,98	
	Noli - trasporti - assistenze murarie	45,54	
<b>sommano Euro</b>			<b>804,51</b>

E)		parziale	importo
	Spese generali 10%	80,45	
	Utile d'impresa 13% (D+spese generali)	115,05	
<b>sommano Euro</b>		195,50	<b>195,50</b>

**PREZZO COMPLESSIVO €. 1.000,00**