



COMUNE DI RAVANUSA
 PROVINCIA DI AGRIGENTO

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA 3
AREA TECNICA

Int. AREA 3 n. 163 del 12-09-2019

REGISTRO GENERALE N. 850 DEL 12-09-2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE DI AVVIO PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE PER I LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 18 ALLOGGI POPOLARI SITI IN VIA VENETO NEL COMUNE DI RAVANUSA CUP F77C18000130002 - CIG 8023551BBC

IL RESPONSABILE DELL'AREA P.O 3 TECNICA

PREMESSO che:

- con D.D.G. dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti Servizio 5 - Edilizia varia - Gestione patrimonio abitativo del 1 luglio 2019 n. 1610 è stato concesso il finanziamento in favore dell'Amministrazione Comunale di Ravanusa della somma di € 831.389,47 per la realizzazione dell'intervento da realizzare nel territorio del Comune di Ravanusa in via Veneto, n. /, Foglio 19, part. 1370, sub da 1 a 18, per le finalità previste dalla L.80/2014, art. 4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art. 2, lett. b) del D.M. 16 marzo 2015 e per il programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di edilizia pubblica, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47 e successivo D.M. 03.10.2018;
- con determinazione Sindacale n. 6 del 22.01.2019 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dei "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N. 18 ALLOGGI POPOLARI UBICATI TRA LE VIE MARCHE, VENETO E LIGURIA" l'Arch. Sebastiano Alesci;
- l'Opera è inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. 2019-2022 di questo Comune
- risulta necessario provvedere all'esecuzione dei lavori;

VISTA la Convenzione fra l'Istituto Autonomo Case Popolari di Agrigento e il Comune di Ravanusa, sottoscritta in data 11.01.2019, avente per oggetto: REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 18 ALLOGGI POPOLARI SITI IN VIA VENETO NEL COMUNE DI RAVANUSA;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle

amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici ovvero Codice) il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 comma 2 lett. d) del Codice il quale impone il ricorso alla procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice;
- l'art. 36 comma 9 del Codice il quale ammette in caso di urgenza la riduzione fino alla metà dei termini minimi previsti nell'art. 60;
- il comma 1 terzo periodo dell'art. 52 del Codice, il quale in deroga al primo e secondo periodo del medesimo comma recita "*le stazioni appaltanti non sono obbligate a richiedere mezzi di comunicazione elettronici nella procedura di presentazione dell'offerta esclusivamente nelle seguenti ipotesi:....c) l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici richiede attrezzature specializzate per ufficio non comunemente disponibili alle stazioni appaltanti;....*" consente a questo Ente, non dotato di attrezzature idonee allo scopo, di procedere per via ordinaria all'acquisizione delle offerte;

ATTESO che:

- i lavori in oggetto della presente determinazione, sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera d) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016;
- l'importo dei lavori in progetto è pari ad € 660.000,00 oltre Iva, di cui € 640.777,00 soggetto a ribasso, comprese € 156.659,37 per costo mano d'opera e € 19.223,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ACCERTATO che:

- il corrispettivo riferito ai lavori di cui sopra è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del Codice e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori in parola mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare l'esecuzione dei lavori relativi alla **REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 18 ALLOGGI POPOLARI SITI IN VIA VENETO NEL COMUNE DI RAVANUSA**;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice con termini ridotti per la ricezione delle offerte;
- la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- l'importo dei lavori in progetto è pari ad € 660.000,00 oltre Iva, di cui € 640.777,00 soggetto a ribasso, comprese € 156.659,37 per costo mano d'opera e € 19.223,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel Bando di gara e nel relativo Disciplinare di gara;

DATO, inoltre, atto che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare, in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità: CIG: 8023551BBC

VISTI :

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti vigenti
- la L.R. 12 luglio 2011 n. 12;
- lo schema del Bando di Gara;
- lo schema del Disciplinare di Gara e relativi allegati

DETERMINA

per quanto su esposto

- **DI AVVIARE** la procedura di selezione del contraente per i lavori relativi alla **REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 18 ALLOGGI POPOLARI SITI IN VIA VENETO NEL COMUNE DI RAVANUSA;**

1. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000:

il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare l'esecuzione dei lavori relativi alla **REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 18 ALLOGGI POPOLARI SITI IN VIA VENETO NEL COMUNE DI RAVANUSA;**

la modalità di scelta del contraente è la procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice con termini ridotti per la ricezione delle offerte;

la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

l'importo dei lavori in progetto è pari ad **€ 660.000,00** oltre Iva, di cui **€ 640.777,00** soggetto a ribasso, comprese **€ 156.659,37** per costo mano d'opera e **€ 19.223,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

le clausole ritenute essenziali sono contenute nel Bando di gara e nel relativo Disciplinare di gara;

2. **DI DARE ATTO** inoltre che:

la spesa per i lavori di che trattasi trovano copertura finanziaria all'interno del quadro economico delle spese ammesse a finanziamento;

ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente CIG: 8023551BBC;

si procederà alla formalizzazione dell'impegno di spesa successivamente all'individuazione dell'aggiudicatario;

La pubblicazione dei Bandi di gara e del Disciplinare avverrà:

- ° sulla Gazzetta ufficiale della Regione Siciliana;
- ° su un quotidiano nazionale
- ° su un quotidiano locale
- ° sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- ° sulla piattaforma ANAC;
- ° sul sito web del committente.

3. DI APPROVARE:

- ° lo schema del Bando di Gara;
- ° lo schema del Disciplinare di Gara e relativi allegati

I R U P

Arch. Sebastiano Alesci

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.